

O B E C Š A L G O Č K A

925 54 Šalgočka s. č. 135

Číslo:186/ÚPaSP 1315/2023/2024

V Sereďi, dňa 17.1.2024

OZNÁMENIE (VEREJNOU VYHLÁŠKOU)

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) **verejnou vyhláškou**

Žiadateľ **OK + SK spol. s r.o., 925 54 Šalgočka s. č. 166, IČO: 36 260 932**, podal dňa 4.12.2023, na Obecný úrad Šalgočka, žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Výrobný areál**“, stavebné objekty: **SO 01 Výrobná hala**, na pozemkoch parcela číslo 173/11, 173/99, kat. územie **Šalgočka**.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala obec Šalgočka, pod číslom 316/ÚPaSP 683/2022, zo dňa 28.10.2022, ktoré rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 5.12.2022.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavby: Predmetom návrhu výrobného areálu je stavebný objekt výrobné haly, ktorá je navrhnutá ako dvojpodlažná s rozmermi 30,8 x 18,5, v zadnej časti je navrhnutá prízemná časť rozmerov 5,00 x 15,00 m, max. výška stavby + 9.10 m. Na prízemí sú navrhnuté výrobné priestory, šatne zamestnancov, denná miestnosť a na poschodí sú navrhnuté administratívne priestory, vstupná hala, recepcia, kuchynka, WC a kancelárie.

Obec Šalgočka, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 ods.1 a 4 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **u p ú š ť a** od miestneho zisťovania a ústneho konania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Sereďi, odd. územného plánovania a stavebného poriadku / ÚPaSP /, v súlade so zmluvou o zriadení spoločného obecného úradu vo veci výkonu činnosti stavebného úradu.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky, pripomienky a vyjadrenia a stanoviská uplatniť **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**.

Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Dotknuté orgány, právnické osoby a známi účastníci konania budú o konaní vyrozumení jednotlivo.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona číslo 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu, že účastníci konania a ich pobyt nie je stavebnému úradu známi a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Šalgočka, www.salgocka.sk, (15 deň vyvesenia oznámenia je dňom doručenia oznámenia).

podpísané

Helena Mesárošová
starostka obce Šalgočka
Ing. Lucia Kubandová
poverená výkonom funkcie
vedúcej oddelenia ÚPaSP
MsÚ Sered'

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 26 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), ktorí nie sú známi alebo ich pobyt nie je známi v k. ú. Šalgočka a podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona sa doručuje neznámym spoluvlastníkom pozemok parcela reg. „E“ číslo 173/23, 173/123, kat. úz. Šalgočka.

Vyvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka a podpis)