

Obec Šalgočka, 92554 Šalgočka 135

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šalgočke konaného dňa 03. 10. 2023
o 18:00 hod. v kultúrnom dome

Prítomní poslanci OZ:

Angela Žáková, Ing. Katarína Mesárošová, Peter Kobora , Viera Majková, Barbora Stranovská prišla o 15 minút neskôr z dôvodu účasti na rodičovskom združení.

Kontrolórka obce: Daniela Trnková

Starostka obce - Helena Mesárošová

Zapisovateľka - Ľubica Blašková

Starostka obce skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bod č. 1: Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Helena Mesárošová privítala prítomných.

Za zapisovateľku určila: Ľubicu Blaškovú

Za navrhovateľov uznesenia navrhla: p. Mesárošovú p. Žákovú

Za overovateľa zápisnice navrhla: p. Stranovskú, p. Koboru

Návrh uznesenia č. 32/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** navrhovateľov uznesení p. Mesárošovú, p. Žákovú a overovateľov zápisnice p. Koboru, p. Stranovskú.

Hlasovanie:

Prítomní	4
Za	4 (Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0
Nezúčastnila sa hlasovania:	1 (Stranovská)

Uznesenie č. 32/2023 bolo schválené.

Návrh programu OZ:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Ponuka na pripojenie optickej internetovej firmy Tlapnet, Internet Slovakia
4. Príprava návrhov k novelizácii VZN cintorín, o chove a držaní psov, dane a poplatky, o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj
5. Smernica o nakladaní s majetkom obce podľa novej právnej úpravy
6. Rozpočtové opatrenia
7. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku Eva Práznovská
8. Zmena zámeru o odpredaj obecného pozemku Róbert a Irena Klemensichoví na Lukáš Klány
9. Schválenie kúpnej zmluvy Obec Šalgočka parcela č. 66
10. Rôzne
11. Záver

Návrh uznesenia č. 33/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program rokovania.

Hlasovanie:

Prítomní	4
Za	4 (Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)

Proti 0
Zdržal sa hlasovania 0
Nezúčastnila sa hlasovania: 1 (Stranovská)
Uznesenie č. 33/2023 bolo schválené.

Bod č. 2: Kontrola uznesení

Uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva boli splnené.

Návrh uznesenia č. 34/2023: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesenia .

Hlasovanie:

Prítomní 5
Za 5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti 0
Zdržal sa hlasovania 0

Uznesenie č. 34/2023 bolo schválené.

Bod č. 3: Ponuka na pripojenie optickej internetovej siete

TLAPNET Vinohrady nad Váhom nám poslal ponuku na zhotovenie optickej siete internetového pripojenia cez konzoly obecného rozhlasu. Osobne prišiel zamestnanec TLAPNET-u a vysvetlil spôsob, akým bude prebiehať pripojenie cez optickú sieť.

Návrh uznesenia č. 35/2023: Obecné zastupiteľstvo **poveruje starostku obce** jednat' s firmou TLAPNET ohľadne optickej siete.

Hlasovanie:

Prítomní 5
Za 5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti 0
Zdržal sa hlasovania 0

Uznesenie č. 35/2023 bolo schválené.

Bod č. 4: Príprava návrhov k novelizácii VZN cintorín, o chove a držaní psov, dane a poplatky, o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

Poslanci boli oboznámení o plánovanej úprave VZN o dani z nehnuteľnosti a miestne dane – poslanci obdržali podrobný materiál - tabuľky s porovnaním. Tieto dane sa neupravovali 12 rokov. Návrh úpravy je, že sa poplatok za daň z nehnuteľnosti zvýši zo základu dane z 30% na 40%, úprava poplatku bude v pripravenom návrhu VZN, ktoré bude vyvesené na úradnej tabuli 15 dní pred jeho schválením. Vo VZN o chove a držaní psov sa navrhuje upraviť špecifikáciu verejných priestranstiev a poplatok z 5,00 € na 6,00 € za 1 psa na rok.

Poplatok za TKO a stavebný odpad vychádza k septembru v stanovenej výške poplatku.

Komplex odpadová spoločnosť Pusté Sady avizovala, že bude služby- prepravné zdražovať o 10% . Poplatok za uloženie odpadu máme v najnižšej sume 11€/tona.

Zo zákona musí mať obec vytvorené VZN o starostlivosti o verejnú zeleň – toto nemáme.

VZN sa musí pripraviť nové z dôvodu, aby obyvatelia nesadili stromy a dreviny na verejných priestranstvách bez súhlasu obce. Potom keď prerastú, sú problémy s údržbou a výrubom.

VZN o cintoríne starostka navrhuje zmeniť poplatky, za nájom hrobových miest a taktiež aj za prenájom domu smútku. Výdavky na fungovanie chladiaceho zariadenia sa nám zvyšujú.

Navrhuje sa upraviť poplatok za dom smútku 10 € za deň. Zvýšenie hrobových miest starostka navrhla za jedno hrob 15 €, dvoj hrob 30 €, detský hrob 10 € na 10 rokov s účinnosťou k 1. 1. 2024.

Treba pripraviť návrh VZN o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj. Podľa zákona je rozpätie sadzby od 3 do 35 €/ m² podlahovej plochy rozhodujúca je výmera nadzemnej podlahovej plochy. Vzťahuje sa to len stavby, ktorým bude vydané stavebné povolenie od 1. 1. 2024.

Návrh uznesenia č. 36/2023: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** prípravu návrhov k novelizácii VZN, zmenu poplatkov vo VZN dane z nehnuteľnosti, poplatok TKO, daň za psa a zmenu poplatkov vo VZN o cintoríne

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 36/2023 bolo schválené.

Bod č. 5: Smernica o nakladaní s majetkom obce podľa novej právnej úpravy

Starostka oboznámila poslancov o novelizácie zákona 137/2023 od 1. 11. 2023 Z. z. o nakladaní s majetkom obce. Zmena je v predaji formou osobitného zreteľa, v priamom predaji a verejnej obchodnej súťaži, v podmienkach na prenájom obecných pozemkov a obecného majetku. Tieto podmienky boli upravené do Smernica o nakladaní s majetkom obce Šalgočka.

Návrh uznesenia č. 37/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Smernicu o nakladaní s majetkom obce Šalgočka s účinnosťou od 1. 11. 2023 a k tomuto dňu ruší VZN č. 1/2019 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Šalgočka.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 37/2023 bolo schválené.

Bod č. 6: Rozpočtové opatrenie

Rozpočtové opatrenie č. 7/2023 bolo vykonané dôsledkom prijatých bežných transferov na výdavky duálneho vzdelávania, mzdových nákladov, voľby NR SR 2023 a fondu Environmentálneho a zapojenie výdavkov prijatých bežných transferov.

Návrh uznesenia č. 38/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 7/2023.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 38/2023 bolo schválené.

Návrh uznesenia č. 39/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie rezervného fondu na bežné výdavky pri modernizácii kultúrneho domu vo výške **10 000,6 EUR**.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č.39 /2023 bolo schválené.

Návrh uznesenia č. 40/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2023 podľa§ 14 ods. 2a), b), c) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č.40 /2023 bolo schválené.

Návrh uznesenia č. 41/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie rezervného fondu na bežné výdavky pri rekonštrukcii kultúrneho domu vo výške 3 891,85 EUR a kapitálové výdavky – stožiare a vlajky pred KD 1 350,00 EUR. Spolu bol použitý rezervný fond s sume **4 874,85 EUR**.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č.41 /2023 bolo schválené.

Návrh uznesenia č. 42/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2023 podľa§ 14 ods. 1 a odsek 2a), b), c) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č.42/2023 bolo schválené.

Bod č. 7: Žiadosť o odpredaj obecného pozemku Eva Práznovská

Eva Práznovská požiadala o odpredaj prihradeného pozemku – dvora. Dala urobiť GP, tento je podaný na zápise do katastra nehnuteľností.

Návrh uznesenia č. 43/2023: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer na odpredaj pozemku pani Eve Práznovskej

Hlasovanie:

Prítomní 5
Za 5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti 0
Zdržal sa hlasovania 0

Uznesenie č. 43/2023 bolo schválené.

Bod č. 8: Zmena zámeru o odpredaj obecného pozemku Róbert a Irena Klemensichovi na Lukáš Klány

Manželia Klemensichovi predali rodinný dom Lukášovi Klánymu. Po prevode nehnuteľnosti súpisné číslo 7 treba riešiť odpredaj pozemkov k tejto nehnuteľnosti na Lukáša Klányho.

Návrh uznesenia č. 44/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer na odpredaj obecného pozemku Lukášovi Klánymu Šalgočka č. 7, parcela č. 93/11 vo výmere 18 m², 93/10 vo výmere 19 m², 77/70 vo výmere 26 m²

Hlasovanie:

Prítomní 5
Za 5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti 0
Zdržal sa hlasovania 0

Uznesenie č. 44/2023 bolo schválené.

Bod č. 9: Schválenie kúpnej zmluvy Obec Šalgočka parcela č. 66

Starostka obce informovala poslancov, že sa predávajúci vlastníci parcely č. 66 dohodli na cene za odpredaj 8,10 €/1m².

Návrh uznesenia č. 45/2023: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odkúpenie pozemku na parcele č. 66 za cenu 8,10 €/1 m² a schvaľuje kúpno-predajnú zmluvu s vlastníkmi parcely CKN 66 vedenej na LV č. 218.

Hlasovanie:

Prítomní 5
Za 5 (Stranovská, Žáková, Kobora, Mesárošová, Majková)
Proti 0
Zdržal sa hlasovania 0

Uznesenie č. 45/2023 bolo schválené.

Bod č. 10: Rôzne

- Dostali sme dotáciu 3900 € od nadácie Ekopolis. Tento projekt financuje Sloznaft na výsadbu orechového a morušového sadu pri potoku Jác za Spodniakovými a pod záhradami Mihalkových, Psoťu Ľubomíra a Marty Grancovej. Je to vlastne zafinancovanie náhradnej výsadby stanovenej Okresným úradom Galanta odborom ŽP za výrub stromov v novom stavebnom obvode Pri Kríži. Tieto stromy musíme vysadiť do 15. 11. 2023.
- Neuspeli sme v žiadosti o dotáciu na detské ihrisko a na exteriérové posilňovacie ihrisko. Bolo žiadostí 537 a uspokojujú len 37.
- Máme objednanú arboristickú firmu na opílenie stromov pod rozhlasom a tých stromov, ktoré majú nebezpečné konáre do cesty.
- Poslali sme žiadosť o platbu na dotáciu za odídencov z Ukrajiny, tak by sme ju mali už dostať na účet.

- Hodová šarkaniáda sa bude konať v sobotu 14. 10. 2023.

Návrh uznesenia č. 46/2023: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie v bode č. 10 Rôzne

Hlasovanie:

Prítomní 5

Za 5 (Stranovská, Žáková, Mesárošová, Majková, Kobora)

Proti 0

Zdržal sa hlasovania 0

Uznesenie č. 46/2023 bolo schválené.

Bod č. 11: Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila starostka obce Helena Mesárošová s poďakovaním všetkým prítomným za účasť..

Starostka obce: Helena Mesárošová

.....

Overovatelia: Barbora Stranovská

.....

Peter Kobora

.....

Zapisovateľka: Ľubica Blašková

.....