

# O B E C Š A L G O Č K A

925 54 Šalgočka s. č. 135

Číslo: 572/ÚPaSP 1312/2022/2023

V Šalgočke dňa 11.1.2023

Vec: **Ing. Henrich Sobotovič rod. Sobotovič**,  
zastúpený **Ing. Danou Müllerovou, MP Proffis inžiniersko – poradenské služby,**  
**Revolučná štvrť 973/25, 924 01 Galanta, IČO: 41 866 363**  
- predĺženie platnosti stavebného povolenia a povolenia zmeny stavby pred jej dokončením

## ROZHODNUTIE

Obec Šalgočka vydala pre stavebníka  
zastúpený **Ing. Danou Müllerovou, MP Proffis inžiniersko – poradenské služby, Revolučná štvrť 973/25, 924 01 Galanta, IČO: 41 866 363**, stavebné povolenie na stavbu „**Vjazd zo št. cesty III/1313 na oplotenú parcelu 317/54 – spevnené plochy**“, na pozemkoch reg. „C“ parcela číslo **317/54** – ovocný sad, kat. územie Šalgočka, na umiestnenie ktorej bolo vydané obcou Šalgočka rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 370/ÚPaSP 1292/2019/2020 zo dňa 19.3.2020, ktoré rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 4.5.2020.

Obec Šalgočka, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na žiadosť stavebníka zo dňa 14.12.2022 v zmysle § 69 stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) rozhodol takto:

### **p r e d l ť u j e**

platnosť uvedeného stavebného povolenia na dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Obec Šalgočka, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na žiadosť stavebníka zo dňa 14.12.2022 v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) rozhodol takto:

## p o v o ľ u j e

zmenu stavby pred jej dokončením:

**„Vjazd zo št. cesty III/1313 na oplotenú parcelu 317/54 – spevnené plochy“**

na pozemkoch reg. „C“ parcela číslo 317/54 – ovocný sad, kat. územie Šalgočka,

pre stavebníka: **Ing. Henrich Sobotovič rod. Sobotovič**

**Zmena stavby pred jej dokončením sa povoľuje v tomto rozsahu :**

- mení sa podmienka č. 12. stavebného povolenia: Stavba bude dokončená do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

### Odôvodnenie :

Obec Šalgočka vydala pre stavebníka  
zastúpený Ing. Danou Müllerovou, MP Proffis  
inžiniersko – poradenské služby, Revolučná štvrť 973/25, 924 01 Galanta, IČO: 41 866 363,  
stavebné povolenie na stavbu „Vjazd zo št. cesty III/1313 na oplotenú parcelu 317/54 –  
spevnené plochy“, na pozemkoch reg. „C“ parcela číslo 317/54 – ovocný sad, kat. územie  
Šalgočka, na umiestnenie ktorej bolo vydané obcou Šalgočka rozhodnutie o umiestnení  
stavby pod číslom 370/ÚPaSP 1292/2019/2020 zo dňa 19.3.2020, ktoré rozhodnutie  
nadobudlo právoplatnosť dňa 4.5.2020.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za  
ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, vyhovel žiadosti o predĺženie  
jeho platnosti a zároveň povolil zmenu stavby pred jej dokončením. Zmenou stavby nie sú  
ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené  
záujmy účastníkov.

### Poplatky :

Za vydanie rozhodnutiu bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z.  
o správnych poplatkoch, v hodnote 30,00 € , prevodom na účet obce Šalgočka.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb.  
(správny poriadok) z dôvodu, že účastníci konania a ich pobyt nie je stavebnému úradu známi  
musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Šalgočka.

### P o u č e n i e :

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení  
neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný  
prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Galanta,  
Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Odvolaie sa podáva na obec Šalgočka, so sídlom Obecný úrad Šalgočka, 925 54 Šalgočka s. č. 135.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

podpísané  
**Helena Mesárošová**  
starostka obce Šalgočka

**Vyvesené dňa:**  
( pečiatka a podpis)

**Zvesené dňa:**  
(pečiatka a podpis)

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 26 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), ktorí nie sú známi alebo ich pobyt nie je známi pozemok parcela reg. „E“ číslo 321, 326, ,27, 332, 333, 336, 337, 342, a podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona sa doručuje účastníkom konania, v k. ú. Šalgočka.