



OBEC ŠALGOČKA

92554 Šalgočka 135, IČO: 00613932 DIČ: 2021002566

Zverejňuje

v nadväznosti na § 9a ods. 8 písm. e zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Šalgočka z dôvodu predkupného práva

Obec Šalgočka je vlastníkom nehnuteľnosti:

- **pozemok parcelné číslo 78/12 o výmere 1730 m², ostatná plocha**

zapísaná na LV 400 v k.ú. Šalgočka, obec Šalgočka, okres Galanta.

Obec Šalgočka ponúka nehnuteľnosť:

Odpredaj parcely po zameraní geometrickým plánom

- **pozemok parcelné číslo 78/12 o výmere 550 m², ostatná plocha**

Parcela 78/12 o výmere 550 m² sa odpredáva Mgr. Nikole Hornákovej rod Žákovej, trvale bytom Pusté Sady č. 14 z dôvodu predkupného práva, nakoľko parcelu dlhodobo užíva ako ostatnú plochu a je bezprostredne susediaca parcela s parcelami 76/4, ktorých je výlučnou vlastníčkou. Pozemok je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie pre obec inak nevyužitelný.

- **pozemok parcelné číslo 78/18 o výmere 310 m², ostatná plocha**

Parcela 78/18 o výmere 310 m² sa odpredáva Dušanovi Mesárošovi a manželke Adriane rodenej Vrábliková, trvale bytom Šalgočka č. 3 z dôvodu predkupného práva, nakoľko parcelu dlhodobo užíva ako zastavanú plochu a je bezprostredne susediaca parcela s parcelou č. 76/6, ktorou je výlučným vlastníkom. Pozemok je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie pre obec inak nevyužitelný.

- **Pozemok parcelné číslo 78/19 o výmere 303 m², ostatná plocha**

Parcela 78/19 o výmere 303 m² sa odpredáva Martinka Ľudovít a manželka Anna rod. Krajná, trvale bytom Šalgočka č. 4 z dôvodu predkupného práva, nakoľko parcelu dlhodobo užíva ako ostatnú plochu a je bezprostredne susediaca parcela s parcelou 76/10, ktorej je sú výlučnými vlastníkami. Pozemok je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie pre obec inak nevyužitelný.

- Pozemok parcelné číslo 78/20 o výmere 300 m², ostatná plocha

Parcela 78/20 o výmere 300 m² sa odpredáva Martinovi Práznovskému trvale bytom Šalgočka č. 5 z dôvodu predkupného práva, nakoľko parcelu dlhodobo užíva ako ostatnú plochu a je bezprostredne susediaca parcela s parcelou 76/7, ktorej sú výlučnými vlastníkami. Pozemok je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie pre obec inak nevyužitelný.

- Pozemok parcelné číslo 78/21 o výmere 258m², ostatná plocha a pozemok 78/22 o výmere 9m², ostatná plocha

Parcela 78/21 o výmere 258 m² sa odpredáva RF Group, s.r.o. Bratislava u. Zámočnícka 8 z dôvodu predkupného práva, nakoľko parcelu dlhodobo užíva ako ostatnú plochu a je bezprostredne susediaca parcela s parcelou 78/1, ktorej je výlučným vlastníkom. Pozemok je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie pre obec inak nevyužitelný a bude predmetom zámery pozemkov pod miestnou komunikáciou CKN 75/4 vo výmere 156m² a 75/6 vo výmere 4m².

Obec Šalgočka ponúka nehnuteľnosť:

- pozemky parcelné číslo 78/12 - 22 o výmere 1730 m², ostatná plocha

Parcela č. 77/12 sa odpredáva za kúpnu cenu 8,28€/m² pozemku. Cena celkom za odpredaj parcely č. 77/12 o výmere 1730 m² je 14324,4 €. Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí dňa 17. 03. 2022 schválilo cenu 8,28 €/ m² podľa spracovaného znaleckého posudku č. 6/2022 zo dňa 15. 3. 2022. Zámer odpredať nehnuteľný majetok obce spôsobom predkupného práva bol predmetom schvaľovania Obecného zastupiteľstva v Šalgočke na zasadnutí dňa 17. 03. 2022, zámer bol schválený uznesením č. 164/15/2022, bod č. 7 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Helena Mesárošová
starostka obce Šalgočka v. r.