

# Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., obchodný zákonník, v znení neskorších právnych predpisov  
(ďalej len „obchodný zákonník“)

## Objednávateľ:

Názov	Obec Šalgočka
Sídlo	Šalgočka 135, 925 54 Šalgočka
IČO	00613932
DIČ:	2021002566
Č.úctu IBAN	SK49 5600 0000 0063 5342 5001
Zástupcovia	Helena Mesárošová – starostka obce

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

## Zhotoviteľ:

AXALL s.r.o., so sídlom Malodunajská cesta 4635, Komárno 945 01, IČO: 35 919 558, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka 16214/N, zastúpená konateľom JUDr. Ing. Andrej Krajčovič

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej tiež ako „Zmluvné strany“ alebo ako „Strany“ a každý samostatne ako „Zmluvná strana“ či ako „Strana“ uzatvárajú nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku túto zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“).

## 1. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je aplikácia sanačnej technológie Zhotoviteľom, metódou nízkotlakového vstrekovania jednozložkového polymérového gélu do muríva, za účelom zabránenia stúpania kapilárnej vlhkosti a tlakovej vody (ďalej len ako „Dielo“). Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať na svoje vlastné náklady a na svoju zodpovednosť v prospech Objednávateľa Dielo, podľa podmienok tejto Zmluvy, v termíne uvedenom a dohodnutom v tejto Zmluve a celkom dokončené a bezchybné Dielo odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje celkom dokončené a bezchybné Dielo v dohodnutom termíne od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu Diela špecifikovanú ďalej v tejto Zmluve podľa bodu 4. Termín vykonania Diela, cena Diela, spôsob platby, body 1 a 2.
- 1.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je plne vedomý rozsahu a účelu Diela a jeho budúceho využitia a že má k dispozícii pracovné sily, finančné zdroje, know-how a skúsenosti nevyhnutné pre riadne vykonanie Diela v rozsahu a za podmienok tejto Zmluvy a obecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

## 2. Technický popis Diela

### 2.1 Dielo pozostáva z nasledujúcich prác:

- Zameranie vŕtaných otvorov;
- Vyvrtanie otvorov o priemere 18 mm do hĺbky 30 – 70% šírky muríva;
- Vyčistenie vyvrtaných otvorov;

- Prepojenie injektážnych prístrojov s vyvŕtanými kanálíkmi pomocou tlakových hadíc a aplikačných kotviacich ventilov;
- Injektáž prostriedku do muriva;
- Odstránenie presahujúcich častí kotviacich ventilov;
- Odovzdanie Diela Objednávateľovi;
- Na pranie Objednávateľa, kontrolné meranie po dokončení Diela, najskôr však po 18 mesiacoch u prác vykonávaných nad terénom a po 24 mesiacoch u prác vykonávaných pod terénom.

2.2. Odchýlky: Počas vykonávania prác sa môžu vyskytnúť odchýlky, ktoré sú závislé predovšetkým na stave súčasného muriva:

- Zhotoviteľ vyhlasuje, že tieto odchýlky v žiadnom prípade neobmedzujú účinnosť vykonaných prác a záruku podľa čl. 11.4 a 11.5 tejto Zmluvy.
- Dokončením Diela sa v zmysle tejto Zmluvy rozumie vyplnenie protokolu o prevzatí a prevzatie Diela medzi Zmluvnými stranami.

Poznámka:

Termíny kontrolného merania je možné dohodnúť a ďalšie informácie získať na servisných linkách +421 904 066 066 a +421 908 60 99 33 alebo na emailovej adrese: info@osetreniestavieb.sk a axall@axall.sk v pracovných dňoch od 8.00 do 16.00 hodín.

### 3. Miesto plnenia

3.1 Dielo bude vykonávané a dokončené na adrese: Šalgočka 135, 925 54 Šalgočka (ďalej len ako „Miesto plnenia“).

Pred podpisom tejto Zmluvy Zhotoviteľ preveril Miesto plnenia, zoznámil sa s Miestom plnenia a vyhlasuje, že Miesto plnenia je vhodné pre vykonanie Diela a v plnej miere umožňuje vykonanie a dokončenie Diela.

### 4. Termín vykonania Diela, cena Diela, spôsob platby

4.1. Závazný termín vykonania Diela po dohode s Objednávateľom: **do 30.4.2022**

(ďalej len ako „Termín vykonania Diela“).

Rozsah prác: 54,95 bežných metrov (bm).

4.2. Cena za vykonanie Diela je stanovená nasledovne:

Cena Diela bez DPH: 8301,20 EUR

DPH 20 % : 1660,24 EUR

**Konečná cena vrátane DPH: 9961,44 EUR**

(ďalej len ako „Konečná Cena Diela“ alebo tiež „Cena Diela“)

4.3 Zmluvné strany sú si vedomé, že Cena Diela sa vzťahuje na všetky náklady Zhotoviteľa potrebné pre riadne vykonanie Diela v určenom čase, vrátane všetkých nákladov, poplatkov, záruk, poistení, záväzkov, rizík a odstránenia vád.

4.4 Spôsob platby:

Cena Diela je splatná v hotovosti či bezhotovostne na bankový účet Zhotoviteľa nasledovne:

1. Záloha vo výške 50 % Konečnej Ceny Diela pred zahájením Diela v hotovosti alebo prevodom na účet VÚB., a.s. Bratislava, pobočka Komárno číslo účtu IBAN: SK22 0200 0000 0019 1548 4159.

2. Doplatok vo výške 50 % Konečnej Ceny Diela v hotovosti alebo prevodom na účet č.:

SK22 0200 0000 0019 1548 4159 do 5 dní od odovzdania Diela.

- 4.5 Pokiaľ sa vyskytne na Diele viac prác, s ich vykonaním bude Objednávateľ písomne súhlasiť, ich cena bude na faktúre vyčíslená samostatne.
- 4.6 Objednávateľ sa zaväzuje po dokončení Diela vykonať nižšie uvedené opatrenia:
- po dokončení Diela Zhotoviteľom, vykonať začistenie muriva pomocou sanačnej omietky a sanačného štku;
  - zabrániť priesakom z vodoinštalácií, odpadov a zvodov;
  - urobiť vhodné opatrenia (dôkladné vetranie, zvýšenie teploty - kúrenie, tepelná izolácia, v priestoroch so zhoršenou možnosťou vetrania použiť vysúšače, vetráky a pod.), proti vzniku kondenzačnej vlhkosti v miestach, kde hrozí prekročenie rosného bodu alebo vytváranie tepelných mostov.

### 5. Povinnosti Zhotoviteľa pri vykonaní Diela

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo osobne, na vlastné nebezpečie a zodpovednosť a v súlade s touto Zmluvou.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať od Objednávateľa Miesto plnenia, kde bude prebiehať realizácia Diela v súlade s touto Zmluvou. Ďalej sa zaväzuje vykonať a riadne a včas dokončiť Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný konať ako nezávislý zhotoviteľ realizujúci Zmluvu. V súlade so Zmluvou je Zhotoviteľ výlučne sám zodpovedný za spôsob, ktorým sa Dielo realizuje. Všetci zamestnanci, zástupcovia alebo subdodávatelia podliehajú konaniu Zhotoviteľa a nie sú považovaní za zamestnancov Objednávateľa a nič, čo je obsahom tejto Zmluvy alebo akejkoľvek dohody zjednanej Zhotoviteľom so zamestnancami, zástupcami či subdodávateľmi, nesmie byť brané ako priamy zmluvný vzťah medzi týmito zamestnancami, zástupcami alebo subdodávateľmi na strane jednej a Objednávateľom na strane druhej.
- 5.4 Zhotoviteľ musí pri vykonaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Veci, práce, užívacie práva a služby, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný dodať alebo vykonať v rozsahu a akosti podľa tejto Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že uzavrel túto Zmluvu na základe údajov, informácií a dát vzťahujúcich sa k Dielu poskytnutých Objednávateľom a informácií, ktoré mohol získať obhliadkou Miesta plnenia a iných jemu dostupných dát a miest vzťahujúcich sa k Dielu.
- 5.6 Pokiaľ akékoľvek údaje, informácie alebo dáta poskytnuté Objednávateľom nebudú dostatočné alebo kompletne a úplne pre plnenie na základe tejto Zmluvy, Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri obstarávaní týchto chýbajúcich údajov, informácií alebo dát.
- 5.7 Zhotoviteľ je povinný zaobstarať vykonanie Diela výlučne pracovníkmi, ktorí pre daný predmet činnosti majú všetkými právnymi predpismi požadované oprávnenia, vrátane povolenia k pobytu na území Slovenskej republiky pre cudzincov.
- 5.8 Zhotoviteľ musí pri vykonaní Diela použiť materiály a spôsob práce, ktoré sú v súlade s inžinierskou praxou a dodržiavať stanovené štandardy kvality. Zhotoviteľ je povinný zaistiť, aby Dielo bolo vykonané vyškolenými, spoľahlivými pracovníkmi, ktorí zaisťujú bezchybné vykonanie Diela.

### 6. Povinnosti Objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi Miesto plnenia v dohodnutom Termíne vykonania Diela a umožniť Zhotoviteľovi prístup k dohodnutému dátumu zahájenia vykonania Diela.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť Zhotoviteľovi neobmedzený prístup do Miesta plnenia po dobu realizácie Diela, ďalej dodávku elektrického prúdu a vody v rozsahu nutnom k zhotoveniu Diela do miesta faktického výkonu Diela.

- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať pred zahájením Diela Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu (ďalej len ako „Dokumentácia“), týkajúcu sa Diela, predovšetkým rozvodov elektriny, plynu, vody, odpadov a komunikačných sietí. V prípade, že táto Dokumentácia nebude Zhotoviteľovi pred zahájením Diela odovzdaná, alebo nebudú Objednávateľom všetky rozvody označené, všetku zodpovednosť za prípadné narušenie akýchkoľvek neoznačených rozvodov Zhotoviteľom pri vykonávaní Diela, na seba preberá Objednávateľ. V takomto prípade sa Objednávateľ zaväzuje na základe výzvy Zhotoviteľa zaistiť opravu poškodených rozvodov, a to bezodkladne, aby bolo Zhotoviteľovi umožnené Dielo v riadnom termíne dokončiť. V prípade, že nebude Objednávateľ na základe výzvy Zhotoviteľa schopný zaistiť opravu poškodeného rozvodu, môže túto opravu zaistiť Zhotoviteľ, a Objednávateľ mu cenu opravy ihneď uhradí na základe predložených účtovných dokladov firmy, ktorá opravu vykonala.
- 6.4. Objednávateľ sa zaväzuje pred zahájením Diela zaistiť všetky potrebné povolenia spojené s vykonaním Diela (stavebné povolenie, ohlásenie stavby, atď.) a informovať nájomníkov Diela o možnosti zvýšenej hlučnosti a prašnosti v dobe vykonávania Diela Zhotoviteľom.
- 6.5. Bez ohľadu na ustanovenie tohoto článku je Objednávateľ zodpovedný za splnenie všetkých svojich záväzkov a povinností uvedených v tejto Zmluve.

## 7. Náhrada škody

- 7.1. Ak Zhotoviteľ vykonáva Dielo v Mieste plnenia, ktoré sa nachádza u Objednávateľa, na jeho pozemku alebo na pozemku, ktorý Objednávateľ obstaral, Objednávateľ znáša nebezpečenstvo škody na Dielu a je jej vlastníkom.
- 7.2. Pokiaľ Zhotoviteľ použije zariadenie, alebo veci, ktoré mu na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou poskytol Objednávateľ, bude tak činiť v súlade s obecnými záväznými právnymi predpismi a na vlastné riziko a nesie zodpovednosť za všetky škody, ktoré týmto použitím vzniknú Objednávateľovi alebo tretím osobám.
- 7.3. Za všetky škody spôsobené pri užívaní verejných sietí, komunikácií, a verejného majetku nesie plnú zodpovednosť Zhotoviteľ.
- 7.4. Zodpovednosť za škodu sa riadi obecnými ustanoveniami obchodného zákonníka.

## 8. Zmluvná pokuta

- 8.1. V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa s odovzdaním dokončeného Diela bez vady v Termíne vykonania Diela, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Táto zmluvná pokuta nevyučuje nárok Objednávateľa na náhradu škody z takéhoto omeškania.
- 8.2. V prípade porušenia záväzku Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu Diela podľa tejto Zmluvy je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Táto zmluvná pokuta nevyučuje nárok Zhotoviteľa na náhradu škody z takéhoto omeškania.
- 8.3. Zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy sú splatné do 5 dní odo dňa prijatia písomnej výzvy k ich úhrade, a to na účty uvedené v tejto výzve.

## 9. Odstúpenie od Zmluvy

- 9.1. Objednávateľ aj Zhotoviteľ majú právo od Zmluvy odstúpiť aj bez udania dôvodu v lehote 14 dní odo dňa nasledujúceho po uzatvorení tejto Zmluvy. Pokiaľ je Dielo na výslovnú žiadosť Objednávateľa vykonávané pred uplynutím tejto lehoty, je možné od Zmluvy odstúpiť len do doby začatia vykonávania Diela. Akonáhle bolo Dielo zhotovené, nie je možné od Zmluvy odstúpiť.
- 9.2. Právo odstúpiť od Zmluvy bez udania dôvodu v lehote 14 dní odo dňa nasledujúceho po uzatvorení tejto Zmluvy nie je možné spojiť so zmluvnou pokutou. Pokiaľ Objednávateľ v súlade s predchádzajúcim odstavcom odstúpi od Zmluvy uzatvorenej za zvýhodnenú cenu viazanú na určený Termín vykonania Diela podľa článku 4.1 tejto Zmluvy, má

povinnosť uhradiť Zhotoviteľovi storno poplatok predstavujúci paušálnu náhradu nákladov účelne vynaložených v súvislosti so Zmluvou (napr. náhradu za stratu času, rezerváciu kapacity, prípravné práce atď.) vo výške 10% Konečnej Ceny Diela, a to do 3 dní od doručenia písomnej výzvy k jeho úhrade.

- 9.3 Pokiaľ Objednávateľ odstúpi od Zmluvy v priebehu vykonávania Diela, je povinný uhradiť Zhotoviteľovi pomernú časť zjednanej Ceny Diela v závislosti na miere rozpracovanosti.
- 9.4 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, že:
- (a) Zhotoviteľ po písomnom upozornení Objednávateľa v primerane stanovenej lehote neodstráni vady vzniknuté nevhodným vykonávaním Diela, alebo Dielo nezačne vykonávať riadnym spôsobom; alebo
  - (b) Zhotoviteľ je v omeškaní s Termínom vykonania Diela po dobu dlhšiu ako 30 dní.
- 9.5 Odstúpenie od Zmluvy Objednávateľom nevylučuje právo Objednávateľa na náhradu škody vzniknutú porušením povinností Zhotoviteľa podľa podmienok tejto Zmluvy.
- 9.6 Pre uplatnenie práva na odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa musí Objednávateľ o svojom odstúpení od tejto Zmluvy informovať Zhotoviteľa formou jednostranného právneho úkonu (napr. listom zaslaným na doručenkú do sídla spoločnosti k rukám konateľa alebo emailom so zaručeným elektronickým podpisom na adresu: axall@axall.sk).
- 9.7 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy tiež v prípade, že jedna zo Strán zanikne likvidáciou alebo sa jedna zo Strán ocitne v úpadku podľa obchodného zákonníka.

## 10. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 10.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť odovzdať Dielo jeho riadnym a vhodným vykonaním bez vád a odovzdaním Objednávateľovi v Mieste plnenia.
- 10.2 V deň prevzatia Diela budú Objednávateľovi Zhotoviteľom odovzdané všetky doklady potrebné k riadnemu užívaniu Diela, ako aj všetky zostávajúce alebo náhradné materiály a vybavenie k zabudovaniu do predmetu Diela v súlade s touto Zmluvou a platnými právnymi predpismi.
- 10.3 Písomným protokolárnym prevzatím Diela prechádza nebezpečie škody na Dielo zo Zhotoviteľa na Objednávateľa. Týmto ustanovením nie sú nijak dotknuté nároky Objednávateľa vyplývajúce z vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť.
- 10.4 Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo s vadami alebo nedokončené Dielo, avšak ak tak učiní, Zhotoviteľ bude mať povinnosť uviesť predmet Diela bez zbytočného odkladu do stavu bez vád, alebo Dielo dokončiť. V prípade drobných vád, ktoré sami o sebe či v spojitosti nebránia jeho prevádzke a riadnemu užívaniu, Objednávateľ Dielo prevezme, Zhotoviteľ je však povinný tieto vady a nedorobky odstrániť v dohodnutej lehote, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

## 11. Zodpovednosť za vady a záruka za akosť

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za vady Diela, ktoré má v dobe jeho odovzdania, a za vady vzniknuté po tejto dobe, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností. V súlade s tým Zhotoviteľ ručí za to, že materiály, výrobky a prístroje do Diela zabudované sú v plnom súlade s právnymi predpismi platnými v SR, predovšetkým s hygienickými a požiarными normami, stavebnými normami, predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a životnom prostredí.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný v každej fáze tejto Zmluvy opraviť všetky vady Diela na svoje vlastné náklady.
- 11.3 V prípade, že sa na predmete Diela v priebehu záručnej doby prejaví vada, oznámi túto skutočnosť Objednávateľ Zhotoviteľovi písomne bez zbytočného odkladu po jej zistení. V tomto oznámení musí byť uvedené, o akú vadu predmetu Diela sa jedná, ako sa vada prejavuje, prípadne ďalšie informácie podstatné pre posúdenie vady Zhotoviteľom. Oznámenie o vade je považované za výzvu k jej odstráneniu a Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi toto odstránenie. Pokiaľ uplatňuje Objednávateľ v tomto oznámení iný nárok, má Zhotoviteľ právo pred plnením ďalších nárokov, odstrániť vadu Diela. Za vady na predmete Diela spôsobené nedodržaním opatrení podľa článku 4.6 tejto Zmluvy Zhotoviteľ nezodpovedá.

- 11.4 Objednávateľ berie na vedomie, že v priebehu záručnej doby sa môžu na predmete Diela objaviť vlhké miesta (fľaky, mapy), čo je spojené s priebehom vytvárania zábrany proti stúpaniu vlhkosti. Toto nebude považované za vadu Diela.
- 11.5 Nehľadiac na odchylné ustanovenie tejto Zmluvy, v súlade s § 561 obchodného zákonníka, Zhotoviteľ nie je zodpovedný za vady a následky vyplývajúce z nevhodných pokynov alebo vecí, ktoré mu boli poskytnuté Objednávateľom alebo subjektom oprávneným jednať v mene Objednávateľa za predpokladu, že
- upozornil Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnosť takýchto pokynov alebo poskytnutých vecí a Objednávateľ naďalej trval na ich dodržaní či užití, alebo
  - zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nesprávnosť a neúplnosť zistiť nemohol. Zhotoviteľ nie je v tomto prípade zodpovedný za prípadné vady na Diela, dosiahnutie požadovanej kvality Diela a termínov plnenia Diela v dobe realizácie Diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 11.6 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi zmluvnú záruku za množstvo, akosť a vykonanie prác vykonaných Zhotoviteľom pri zhotovovaní Diela po dobu 36 mesiacov odo dňa písomného prevzatia plne dokončeného Diela bez väd Objednávateľom podľa článku 10.1 tejto Zmluvy.
- 11.7 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi zmluvnú záruku za akosť materiálov použitých Zhotoviteľom pri vykonávaní Diela, vybavenia a technológií, ktoré sú súčasťou predmetu Diela, po dobu 30 rokov odo dňa písomného prevzatia plne dokončeného Diela bez väd Objednávateľom podľa článku 10.1 tejto Zmluvy, poprípade po záručnú dobu stanovenú výrobcom určitého materiálu alebo vybavenia a technológie, pokiaľ bude takáto záručná doba stanovená výrobcom dlhšia ako vyššie uvedená doba.
- 11.8 Pre uplatnenie väd predmetu Diela podľa tohoto článku platí ustanovenie § 560 a nasl. obchodného zákonníka.

## 12. Ostatné ustanovenia a Vyššia moc

- 12.1 V prípade, že by Zhotoviteľ od Objednávateľa prevzal nejakú vec za účelom jej zapracovania pri vykonávaní Diela, zodpovedá za ňu ako skladovateľ a to od doby prevzatia.
- 12.2 Pre účely tejto Zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú Zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpísaní Zmluvy a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého predmetu Diela, (napr. vojna, núdzový stav, mobilizácia, živelné pohromy, povstanie, revolúcia, vzbura a pod.).
- 12.3 Pokiaľ je ktorákoľvek Strana tejto Zmluvy zbavená možnosti plniť alebo je v omeškaní s plnením akýchkoľvek svojich povinností podľa tejto Zmluvy (vrátane najmä povinnosti začať, pokračovať a dokončiť vykonávanie Diela) v dôsledku udalosti vyššej moci, potom takúto skutočnosť písomne oznámi druhej Strane ihneď, akonáhle je to možné, s podrobným popisom podstaty a všetkých relevantných záležitostí súvisiacich s takouto udalosťou vyššej moci (spoločne s takými dôkazmi o takejto udalosti vyššej moci, ktoré môže odôvodnene podať) a s uvedením obdobia, po ktoré možno odôvodnene očakávať trvanie takejto nemožnosti plniť alebo omeškania. Postihnutá Strana vyvinie maximálne úsilie k odstráneniu či prekonaniu takejto udalosti vyššej moci čo najskôr je to možné. Bez obmedzenia článku 12.2 tejto Zmluvy, ak Strana v plnom rozsahu a nepretržite dodržiavala svoje povinnosti vyplývajúce z tohto článku Zmluvy, potom bude vyňatá z plnení svojich príslušných nesplnených povinností podľa tejto Zmluvy odo dňa takéhoto oznámenia do doby, kedy takáto udalosť vyššej moci prestane existovať.
- 12.4 V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie Diela. O dobu prerušenia prác na Diela, o dobu nutnú na obstaranie materiálu nevyhnutného na opravu Diela a na vykonanie opravy Diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.5 V prípade vyššej moci nie je Zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas celej doby trvania vyššej moci, až do doby nevyhnutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou.
- 12.6 Pre vylúčenie pochybností, udalosť vyššej moci nezahŕňa neplnenie dodávateľov alebo subdodávateľov Zhotoviteľa, ale zahŕňa mimoriadne nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali Zhotoviteľovi pokračovať vo vykonávaní Diela.

### 13. Právne vzťahy

- 13.1 Pokiaľ nie je v tejto Zmluve ustanovené inak, platia pre právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušné ustanovenia obecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, predovšetkým však ustanovenia obchodného zákonníka.

### 14. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Platnosť a účinnosť tejto Zmluvy nastáva dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 14.2 Táto Zmluva je jedinou a úplnou dohodou Zmluvných strán o vykonaní predmetu Diela. Zmluva môže byť menená a dopĺňovaná len po vzájomnej dohode Strán písomnými dodatkami. Dodatok k Zmluve musí byť chronologicky očíslovaný a datovaný, výslovne sa odvolávať na túto Zmluvu a musí byť podpísaný osobami oprávnenými konať za obe Zmluvné strany.
- 14.3 Pokiaľ sú, alebo sa stanú, niektoré ustanovenia tejto Zmluvy úplne alebo z časti neplatnými, alebo pokiaľ by v tejto Zmluve niektoré ustanovenia chýbali, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Namiesto neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia, dohodnú si Zmluvné strany také platné ustanovenie, ktoré zodpovedá zmyslu a účelu neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia. V prípade, že sa niektoré ustanovenia Zmluvy ukážu byť zdanlivé (ničotný právny akt), posúdi sa vplyv tejto vady na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy podľa obchodného zákonníka. Zmluvné strany súhlasia, že v takom prípade začnú bezodkladne rokovať za účelom zmeny takéhoto ustanovenia tak, aby sa stalo platným, zákonným a vykonateľným a zároveň v najvyššej možnej miere zachovávalo pôvodný zámer Strán ohľadom ustanovenia upravujúceho danú otázku.
- 14.4 Práva Objednávateľa a Zhotoviteľa vyplývajúce z tejto Zmluvy sa premlčia v lehote 4 rokov odo dňa, keď sa právo mohlo uplatniť príslušnou Zmluvnou stranou prvýkrát.
- 14.5 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie tejto Zmluvy.
- 14.6 Zmluvné strany sa zaväzujú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej Zmluvnej strany.
- 14.7 Všetky prílohy pripojené k tejto Zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade rozporu znenia tejto Zmluvy so znením príloh k tejto Zmluve majú ustanovenia tejto Zmluvy prednosť.
- 14.8 Zmluvné strany na seba preberajú nebezpečenstvo zmeny okolností v súvislosti s právami a povinnosťami Zmluvných strán vzniknutými na základe a v súvislosti s touto Zmluvou. Zmluvné strany vyhlasujú, že základné podmienky tejto Zmluvy vyplývajú zo vzájomnej dohody Zmluvných strán, kedy každá zo Zmluvných strán mala možnosť jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy zmeniť.
- 14.9 Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, každá samostatne, že sú oprávnené túto Zmluvu uzavrieť a plniť, a sú si vedomé skutočností vyplývajúcich z jej uzavretia. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu riadne prečítali, s jej obsahom súhlasia, a že Zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola podpísaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok či iných okolností, ktoré by zakladali neplatnosť tohto dokumentu. Na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Šalgočke, dňa 29.3.2022

V Komárne, dňa 31.3.2022

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Podpis: \_\_\_\_\_

Meno: Helena Mesár

Funkcia: starostka obce

Funkcia: konateľ spoločnosti