

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šalgočka konaného dňa 16. 12. 2019

o 15:00 hod. v kultúrnom dome

Prítomní: poslanci OZ: Tibor Kišš, Viera Majková, Katarína Šikulová, Barbora Stranovská
p. Žáková prišla 15 minút od začatia Obecného zastupiteľstva z dôvodu pracovných povinností

Starostka obce - Helena Mesárošová

Zapisovateľka – Ľubica Blašková

Starostka obce skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bod č. 1:

Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Helena Mesárošová privítala prítomných.

Za zapisovateľku navrhla Ľubicu Blaškovú,

Za navrhovateľov uznesenia navrhla p.Šikulovú, p. Kišša

Za overovateľa zápisnice navrhla p. Majkovú, p. Žákovú

Návrh uznesenia č. 45/5/2019:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** navrhovateľov uznesení p.Šikovou a p. Kišša a overovateľov zápisnice p. Majkovú a p. Žákovú

Hlasovanie:

Prítomní

4

Za

4 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš)

Proti

0

Zdržal sa hlasovania

0

Uznesenie č. 45/5/2019 bolo **schválené**.

Bod č. 2.

Následne oboznámila prítomných s programom rokovania zasadnutia:

1. Otvorenie

2. Kontrola uznesenia

3. Dodatok k VZN č. 1/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady

4. Schválenie zmluvy – účasť v projekte cezhraničnej spolupráce s Českou republikou s obcou Zbyslavice

5. Stanovisko kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2020

6. Návrh rozpočtu na rok 2020 a viacročného rozpočtu na rok 2021, 2022

7. Návrh plánu kontrolných činností na I. polrok 2020

8. Rôzne

9. Záver

Po uzatvorení a zverejnení programu prišli ďalšie podnety dňa 13. 12. 2019 na zaradenie do rokovania OZ starostka obce navrhla rozšírenie programu o tri body:

Ako bod 8: Informácia o dodatku delimitačného protokolu vyhotoveného likvidátorom ONV Galanta, jedná sa o parcelu na LV 505, register EKN parc. číslo 57/1 druh pozemku orná pôda vo výmere 183 m² vlastnícky podiel ½.

Bod 9. Žiadosť od pani Mgr. Lenky Kramolišovej, na odpredaj pozemku parcelné číslo 77/43 orná

pôda vo výmere 420 m².

Bod 10. Žiadosť od p. Ing. Henricha Sobotoviča na zmenu a doplnky územného plánu obce v lokalite B6 Pri kríži na uzatvorenú zónu z vnútro objektovou účelovou komunikáciou a upustenie urbanistickej štúdie na danú lokalitu.

Bod 11. Rôzne

Bod 12. Záver

Návrh uznesenia č. 46/5/2019:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje navrhnutý rozšírení program o tri body obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní	4
Za	4(p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 46/5/2019 bolo **schválené**.

Bod č. 3.

Dodatok k VZN č. 1/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady bol zverejnený na úradných tabuliach obce aj na webovej stránke 15 dní pred zasadnutím zastupiteľstva obce. Týka sa zmeny spôsobu vývozu TKO zo solidárneho na množstvový t.j. každá domácnosť si bude platiť za svoj skutočne vyprodukovaný odpad. Platba za jednu 120L nádobu je 2,31€. Ročná záloha je prepočítaná na 26 vývozov. Spolu ročný poplatok bude 60,00€ . Ak domácnosť používa väčšie nádoby 240L sadzba sa zdvojnásobí. Obec bude evidovať elektronicky počet vývozov TKO z každej domácnosti a v januári v roku 2021 bude zúčtovanie vývozov TKO v jednotlivých domácnostiach. Nádoby z TKO je treba k vývozu vykladať naplnené tak, aby veko nádoby priliehало k nádobe. Je potrebné aby sa zachovalo triedenie druhotných surovín: plasty, papier, sklo, lepenkové obaly a plechovky, drobný stavebný odpad a biologický odpad – odpad zo záhrad, haluzovina. Postup pri platení poplatku za TKO bude taký istý ako v minulosti, občan dostane rozhodnutie o poplatku za TKO a splatnosť poplatku je 15 dní po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia.

Návrh uznesenia č. 47/5/2019:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č.2/2019 k VZN č.1/2014 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šalgočka.

Hlasovanie:

Prítomní	4
Za	4 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 47/5/2019 bolo **schválené**.

Bod č. 4.

Starostka obce informovala poslancov OZ o pracovnej ceste v obci Zbyslovice v ČR ktorú navštívili spolu so zástupcami Trnavskej župy. Obec Šalgočku zastupovala starostka obce, poslankyne Viera Majková a Barbora Stranovská. Na tomto stretnutí sa dohodli podmienky spolupráce v rámci histórie obcí, kultúry a športu, ľudových tradícií. Návrh zmluvy prečítala poslancom OZ starostka obce. Dohodli sa na spoločnom stretnutí predstaviteľmi obce Zbyslavice v jarných mesiacoch 2020.

Návrh uznesenia č. 48/5/2019:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dohodu o spolupráci partnerov na malom projekte, ktorý sa uchádza o spolufinancovanie z prostriedkov Európskeho fondu pre regionálny rozvoj (EFRR) v rámci Fondu malých projektov Programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš, Žáková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 48/5/2019 bolo **schválené**.

Bod č. 5

Stanovisko kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2020. /Tvorí prílohu zápisnice/

Návrh uznesenia č. 49/5/2019:

OZ berie na vedomie stanovisko HK obce na rok 2020.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš, Žáková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 49/5/2019 bolo **schválené**.

Bod č. 6

Ekonomka obce predložila Návrh rozpočtu na rok 2020 a viacročného rozpočtu na roky 2021, 2022. Poslanci OZ navrhli úpravu rozpočtu na rok 2020 takým spôsobom, že z funkčného členenia 09.1.2.1. a 09.2.1.1. na položke 641006 41 Bežný transfer príspevok na prevádzku ZŠ Zemianske Sady na položku presunuli navrhnutú rozpočtovanú sumu 500,00€ na funkčné členenie 09.1.1.1. 641 006 41 Bežný transfer príspevok na prevádzku MŠ Zemianske Sady, tieto finančné prostriedky sa použijú na posteľné obliečky pre deti do MŠ, pre novo otvorenú 2. triedu. Zvyšných 100,00€, ktoré boli navrhnuté v rozpočte na položke 641 006 41 Bežný transfer príspevok na prevádzku ZŠ Zemianske Sady sa poslanci OZ rozhodli presunúť na rozpočtovú položku vo funkčnej klasifikácii TJ 0820 644 006 41. Ekonomka opravila v bežných výdavkoch ekonomickú klasifikáciu 641 006 na 641 002 vo funkčnom členení 0111. Z navrhovanej ekonomickej klasifikácie 644 004 vo funkčnom členení 0810 sa presunulo 300,00 € na položku 642006 v rovnakej funkčnej klasifikácii. Po úpravách celková suma výdavkovbežného rozpočtu ostala nezmenená.

Návrh uznesenia č. 50/5/2019 a návrh uznesenia č. 51/5/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu ekonomických klasifikácií a presun finančných prostriedkov v návrhu rozpočtu na rok 2020.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš, Žáková) p
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesením č. 50/5/2019 OZ **schvaľuje upravený návrh rozpočtu na rok 2020**.

Uznesením č. 51/5/2019 OZ berie na vedomie výhľadový rozpočet na rok 2021, 2022.

Bod č. 7

Kontrolórka obce predložila návrh plánu kontrolných činností na I. polrok 2020. /Tvorí prílohu k zápisnici OZ/

Návrh uznesenia č. 52/5/2019:

OZ schvaľuje návrh plánu kontrolných činností na I. polrok 2020.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš, Žáková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 52/5/2019 bolo **schválené**.

Bod č. 8

Starostka informácia OZ o prijatom dodatku delimitačného protokolu vyhotoveného likvidátorom ONV Galanta, jedná sa o parcelu na LV 505, register EKN parc. číslo 57/1 druh pozemku orná pôda vo výmere 183 m² vlastnícky podiel ½.

Návrh uznesenia č. 53/5/2019:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prebratím do majetku obce, ktorý je zapísaný v LV 505, parcelné číslo 57/1 vo výmer 183 m².

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš, Žáková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 53/5/2019 bolo **schválené**.

Bod č. 9

OZ bolo informované o prijatej žiadosti o predaj pozemku od pani Mgr. Lenky Kramolišovej, na odpredaj pozemku parcelné číslo 77/43 orná pôda vo výmere 420 m². Nakoľko je majiteľkou príľahlých parciel č. 77/19 a 77/44, žiada o predaj pozemku formou mesačných splátok, pričom vlastnícke práva na pozemok by bolo prevedené po uhradení poslednej splátky. Výška mesačnej splátky by predstavovala 5% z celkovej odkúpenej hodnoty pozemku.

Návrh uznesenia č. 54/5/2019:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o predaj pozemku . OZ poveruje starostku obce aby dala vypracovať znalecký posudok na parcelné číslo 77/43. Po vypracovaní znaleckého posudku treba vyzvať pani Kramolišovú na jednanie o predaj pozemku.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	5 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš, Žáková)
Proti	0
Zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 54/5/2019 bolo **schválené**.

Bod č. 10

Pani starostka predniesla žiadosť pána Ing. Sobotoviča na zmenu UP a OZ mu následne udelilo slovo, aby osobne informoval OZ o podanej žiadosti na zmenu a doplnky územného plánu obce v lokalite B6 Pri križi na uzatvorenu zónu s vnútro objektovou účelovou komunikáciou a upustenie urbanistickej štúdie na danú lokalitu.

P. Ing. Sobotovičovi obecné zastupiteľstvo schválilo zmeny a doplnky UP č. 1 a urbanistickú štúdiu na nový stavebný obvod s 15. rodinnými domami, ktoré si sám navrhol. Obec pri tejto zmene mala podmienku aby sa rátalo so zastavaným územím v počte 4 domov od rodiny Klányových po cestu pri Lukáčových popri hlavnej ceste a rodina Sobotovičová nech si navrhne počet domov pre seba podľa potreby takže max. to vychádzalo 8 rodinných domov. Vzhľadom na to, že Ing. Henrich Sobotovič trval na tomto navrhovanom zámere, tak OZ mu schválilo tento zámer.

Účelová komunikácia na parcele 317/48 sa má stať miestnou upokojenou komunikáciou.

Pri územnom stavebnom konaní v mesiaci október 2019 na realizáciu novej prístupovej cesty a verejných rozvodov vody, elektriny, plynu, verejného osvetlenia na vybudovanie 8-mich domov v I. etape toto konanie si pán Ing. Henrich Sobotovič prerušil na 60 dní - nesúhlasil s prepojením cesty na existujúcu účelovú, ktorá vedie k objektu pivnice RaVOD Pata hoci v územnom pláne a v urbanistickej štúdii táto varianta bola schválená, nakoľko na jeho požiadavku sa z tejto cesty vylúčila nákladná doprava a prechod poľnohospodárskych strojov. Pre tieto stroje a nákladnú dopravu je vytvorená nová poľná cesta od Igmála okolo družstevnej pivnice. Tiež nesúhlasil s pripojením na vodovodnú prípojku, ktorá bude spĺňať parametre pre celú lokalitu B 6 pre 15 rodinných domov, RaVODU Pata, požadoval vykopať existujúcu vodovodnú prípojku k tomuto objektu alebo aby sa finančne podieľali na jej realizácii, lebo ide po jeho pozemku. Pán Ing. Sobotovič ako investor nového stavebného obvodu nesúhlas, aby túto cestu s potrebnými sieťami budoval a platil a následne odovzdal ich do správy – obci, aby sa naplnila zmena územného plánu, že to bude miestna upokojená komunikácia t. j. verejná, siete - elektrárňam, vodárňam, plynárňam.

Na novom územnom jednaní po 60 dňoch sa rozhodol pre nový variant, ktorý vyžaduje nový proces zmien a doplnkov územného plánu, aby táto lokalita B6 Pri križi tvorila uzatvorený objekt a účelová komunikácia sa stala vnútroobjektovou.

Pán Ing. Sobotovič na zasadnutí OZ prehlásil, že vodovod RaVOD mu na pozemku najmenej vadí, lebo RaVOD-u dal súhlas na vybudovanie vodovodnej prípojky.

Problém je vlastníctvo telesa cesty na parcele 317/48 nakoľko p. Ing. Henrich Sobotovič vlastní pozemok pod touto účelovou cestou - budúcou upokojenou miestnou komunikáciou. Prehlásil, že cestu otvorí aj dá pozemok do správy obci, ale stanoví podmienky, že obec bude zodpovedná za nečistotu na ceste a na jeho pozemku a uhradí mu škody spôsobené zlodejmi v sade, má sa zaručiť, že tadiaľ neprehne žiadny poľnohospodársky stroj. Požadoval, aby obec vyhlásila túto cestu za čiernu stavbu nakoľko nemá stavebné povolenie.

Starostka obce ho informovala, že cesta bola vybudovaná pred rokom 1976, tak sa posudzuje ako keby mal stavebné aj kolaudačné povolenie z hľadiska stavebného zákona. Najprv musí byť vlastníkom telesa cesty známy, aby mala obec od koho prevziať túto cestu do správy teda do majetku. Táto cesta je tu už od nepamäti, má nejakú historickú výpoveď a užívali ju všetci, ktorí potrebovali sa dostať na svoje nehnuteľnosti či to bola panská pivnica, hajlochy vo viniciach alebo na polia. Družstevníci ju v dobrej viere zveľadili teda urobili kamenné lôžko a zaasfaltovali vybudovali popri nej odvodňovací kanál, ktorý je dnes zahrnutý, tak dlhé roky slúžila zasa všetkým ľuďom. Pri kúpe tejto parcely Ing. Henrich Sobotovič vedel, že na pozemku p. Antona Lukáča sa nachádza táto účelová komunikácia, ktorú prevádzkuje RaVOD Pata a slúži pre verejné používanie. Ing. Henrich Sobotovič po čase, keď sa nevedel dohodnúť s RaVOD Pata ohľadne užívania ornej pôdy aj s inými užívateľmi ornej

pôdy cestu uzavrel ako súkromný majetok, a pri stretnutiach, ktoré inicioval neprišlo k dohodám.

Hoci RaVOD Pata aj pán Sobotovič sa oháňali právnikmi tak do dnešného dňa nepodali ani jeden na súd o určenie vlastníckeho práva k telesu účelovej cesty, ktorá medzičasom bola vyčíslená aj v majetkových podieloch členov družstva. Starostka obce podotkla, že pokiaľ p. Ing. Sobotovič bude chcieť otvárať akékoľvek stavebné konanie má za suseda RaVOD Pata, ktorý bude účastníkom každého stavebného konania. Pokým sa tieto dve strany nedohodnú je bezpredmetné akékoľvek žiadosti predkladať. Predložený popis žiadosti na zmenu a doplnky územného plánu obce č. 3 v lokalite B6 Pri križi na uzatvorenú zónu z vnútro objektovou účelovou komunikáciou nie je možné realizovať nakoľko sa uzatvoreným objektom obmedzí prístup k existujúcej nehnuteľnosti pre ktorú bola vybudovaná účelová komunikácia, pri procese obstarávania zmien a doplnkov by bola táto zmena zastavená námietkami dotknutých osôb.

Od urbanistickej štúdie nie je možné ustúpiť nakoľko to určuje stavebný zákon a záväzná časť územného plánu.

Návrh uznesenia č. 55/5/2019:

Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu vyzvať p. Ing. Sobotoviča a RaVOD Pata na usporiadanie vlastníckeho vzťahu telesa cesty účelovej komunikácie na parcele 317/48 dohodou prípadne súdnou cestou nakoľko od roku 2014 nebola medzi nimi dohoda možná.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	0
Proti	4 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš)
Zdržal sa hlasovania	1 (Žáková)

Uznesenie č. 55/5/2019 bolo schválené .

Bod. 11

Starostka informovala poslancov OZ:

- budú vyplatené odmeny poslancom OZ zapisovateľke a kontrolórke obce podľa schváleného odmeňovacieho poriadku obce vo výplatnom termíne za mesiac december 2019 .
- obecný ples sa bude konať 8. februára 2020 o 19. 30 hod. do tanca bude hrať UNI SONG z Paty,
- pripravuje stretnutie s účastníkmi jesenných dekorácií na január 2020, kde bude vyhodnotenie súťaže jesenných dekorácií na priedomí RD .
- kurz maľovanie kraslíc - 21.03.2020, ktoré by mohlo byť spojené s návštevou zástupcov z obce Zbyslavice.
- súťaž vo varení gulášu a ochutnávku tradičných koláčov a jedla sa plánuje na piatok 01.05. 2020 alebo prípadne sobotu 02.05.2020.

Návrh na uznesenie č. 56/5/2019 : Poslanci OZ uvedené informácie zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomní	5
Za	0
Proti	4 (p. Majková, Stranovská, Šikulová, Kišš)
Zdržal sa hlasovania	1 (Žáková)

Uznesenie č. 56/5/2019 bolo schválené .

Starostka obce poďakovala celému OZ, kontrolóke obce a zapisovateľke OZ za spoluprácu počas celého roka ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starostka obce: Helena Mesárošová v.r.

Overovateľ: Viera Majková v.r.

Angela Žáková v.r.

Zapisovateľka: Ľubica Blašková v.r.