

ZMLUVA O UMIESTNENÍ REKLAMY č.1/2018

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Šalgočka
So sídlom: 925 54 Šalgočka, č. 135
Zast.: Helena Mesárošová – starostka obce
IČO: 00613932
DIČ: 201002566

na strane jednej

a

Nájomca: BETONMIX s.r.o.
so sídlom: 925 03 Horné Saliby č. 758
Zast.: Ing. Kristián Panyik, konateľ spoločnosti
IČO: 36725897
IČ DPH: SK2022313480

na strane druhej

uzavrú zmluvu za nasledovných podmienok takto:

Čl. II: Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok prenajímateľa umožniť, resp. poskytnúť nájomcovi vhodné priestory za účelom umiestnenia reklamy označenej čo do druhu a rozsahu v Čl.III, ods.2 v tejto zmluve a záväzok nájomcu užívať takto určený predmet užívania v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve a zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú odplatu.

Čl. III: Miesto umiestnenia a označenia reklamy

1. Prenajímateľ umožňuje nájomcovi umiestniť reklamu v obci Šalgočka – futbalové ihrisko.
2. Predmet umiestnenia je reklamná tabuľa nájomcu, ktorej obsahom sú obrazové nátery a nápisy, ktorými zabezpečuje nájomca propagáciu a reklamu vlastných výrobkov, služieb a činnosti, ktorú činnosť je oprávnený vykonávať titulom vydaných živnostenských a koncesných oprávnení vydaných príslušným OÚ živnostenským oddelením.
3. Prenajímateľ prehlasuje, že má právo na uzavretie tohto právneho úkonu, t.j. poskytnúť tretej osobe umiestniť reklamnú tabuľu v areáli, resp. nehnuteľnosti uvedenej v ods.1 tohto článku zmluvy.

Čl. IV: Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzaviera na dobu určitú od **01.05.2018 do 30.04.2019**.
2. Záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy skončia uplynutím doby, na ktorú bola zmluva dojednaná.

Čl. V: Výška, splatnosť a spôsob odplaty za umiestnenie reklamy

1. Za umiestnenie reklamy v uvedenej v Čl. III ods. 2 zmluvy bola účastníkmi zmluvy dojednaná odplata v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb.z. o cenách vo výške **1 000,00 EUR** (slovom: **tisíc euro**).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu podľa ods.1 tohto článku nájomca uhradí prenajímateľovi v hotovosti alebo na bankový účet prenajímateľa **do 30.05.2018**.

Čl. VI: Povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ je povinný:

- odo dňa účinnosti zmluvy umožniť nájomcovi nerušené začatie užívania predmetu nájmu a to počas celej doby trvania nájomného vzťahu,
- odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave v akom sa nachádza v čase uzatvorenia tejto zmluvy,
- riadne zabezpečiť plnenie služieb, ktorých poskytnutie je súživaním predmetu nájmu spojené, a to sprístupnenie predmetu nájmu 24hodín denne
- prijať prenechaný predmet nájmu späť od nájomcu po skončení doby nájmu,
- umožniť nájomcovi umiestnenie nápisov a obrazových náterov na fasáde predmetu nájmu z reklamných dôvodov, t.j. v súlade s účelom uvedeným v Čl.III. ods.3 zmluvy.

Nájomca je povinný:

- užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v Čl.III. ods.3 zmluvy, uhrádzať náklady spojené s umiestnením reklamných nápisov a obrazových náterov na fasáde, ktorá je predmetom nájmu,
- obnovovať nátery, reklamy na predmete nájmu, aby z hľadiska estetického nenarúšali vzhľad celej nehnuteľnosti a prísl. okolia,
- oznámiť, inak prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikne,
- platiť dohodnutú výšku nájomného uvedené v Čl. V. tejto zmluvy,
- po skončení doby nájmu vrátiť predmet nájmu v stave minimálne porovnateľnom ako ho prevzal od prenajímateľa.

Čl. VII: Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodné ustanovenia tejto zmluvy, v ďalšom platia prísl. ust. Občianskeho Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán požadujú k svojej platnosti písomnú formu.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží každý zo zmluvných strán jedno vyhotovenie.

Zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nezbudzovala žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavíť.

Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy pripájajú zmluvné strany svoje podpisy.

V Šalgočka, dňa 30.05.2018


Prenajímateľ


Nájomca