

Obec Šalgočka, 925 54 Šalgočka, IČO: 00613932

zastúpená: Helena Mesárošová – starosta, nar..

), bytom Šalgočka 77

Petra Rojíčková ,rod.Rojíčková, r.č.: ..

927 05 Šaľa, Narcisová 1945/6

Peter Rojíček, rod.Rojíček, r.č.: ..

927 05 Šaľa, Narcisová 1945/6

Katastrálny úrad v Trnave

Správa katastra Galanta

924 00 Galanta

### Vec: **Návrh na vklad vlastníckého práva do katastra**

Dolupodpísaní účastníci zmluvy týmto navrhujeme Katastrálnemu úradu v Trnave, Správa katastra Galanta, aby rozhodol o vklade vlastníctva práva k nehnuteľnosti do katastra. Ide o nehnuteľnosť v kat.úz. Šalgočka, podľa geometrického plánu č. 12 – 1/2006 overeného Správou katastra Galanta dňa 28.04.2006 pod č. 301/2006. Podľa potvrdenia katastra Galanta zo dňa 08.10.2012 je parcela 93/7, katastrálne územie Šalgočka, v pozemkovej knihe vedená ako neknihovaná parcela.

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluvná volnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v podpísanej forme.

Navrhujeme, aby Katastrálny úrad v Trnave, Správa katastra Galanta vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

#### Prílohy:

2x zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľnosti

1x Geometrický plán od Ing. Ernesta Holasi, realitná a geodetická kancelária, Mierové nám. č.4 Galanta, č.12-1/2006 overený Správou katastra Galanta dňa 28.04.2006 pod č.301/2006

1x Výpis z uznesenia Obce Šalgočka č.2/2012 zo dňa 18.06.2012

1x Potvrdenie Správy katastra Galanta zo dňa 08.10.2012

1x Potvrdenie o zverejnení zmluvy na web stránke obce

V Šalgočke: dňa 08.10.2012

Účastníci: Helena Mesárošová

Petra Rojíčková

Peter Rojíček



# Zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľnosti

uzavretá podľa § 588 Občianskeho zákonníka

**Predávajúci** : Obec Šalgočka, 925 54 Šalgočka, IČO : 00613932  
Zastúpená: Helena Mesárošová – starosta,  
nar.: , bytom Šalgočka 77

Ďalej ako predávajúci

**Kupujúci** : Petra Rojíčková, rod. Rojíčková, r.č.:  
dát.nar.:  
trvale bytom v Šali, Narcisová 1945/6  
rodinný stav : slobodná

Peter Rojíček, rod.Rojíček, r.č.:  
dát.nar.:  
trvale bytom v Šali, Narcisová 1945/6  
rodinný stav: slobodný

Ďalej ako kupujúci

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

## **ČI. I. Predmet zmluvy**

1. Predmetom prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy je prevod:

-vlastníctva pozemku na parcele registra C, č.93/7, výmera 68 m<sup>2</sup>,druh pozemku –  
pozemok, na ktorom je dvor

podľa geometrického plánu č.12-1/2006 overeného Správou katastra Galanta  
dňa 28.04.2006 pod č.301/2006

2. Podľa potvrdenie Správy katastra Galanta zo dňa 08.10.2012, je parcela 93/7,  
katastrálne územie Šalgočka,v pozemkovej knihe vedená ako neknihovaná parcela.

## **ČI. II**

### **Cena**

1. Podľa uznesenia obce Šalgočka č.2/2012 zo dňa 18.06.2012 predávajúci predáva a kupujúci kupujú nehnuteľnosť uvedenú v čl. I tejto zmluvy do výlučného vlastníctva za cenu 1€/m<sup>2</sup> plochy nehnuteľnosti:

cena za nehnuteľnosť parcela č. 93/7, výmera 68 m<sup>2</sup> je vo výške 68 € (slovom šesťdesiatosem eur), ktorú kupujúci vyplatia v plnej výške pri podpísaní tejto zmluvy.

2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že náklady spojené s predajom nehnuteľnosti uvedenej v článku I. zmluvy (katastrálne poplatky) v celkovej výške 66 EUR uhradia kupujúci.

## **ČI. III**

### **Nadobudnutie vlastníctva**

1. Kupujúci nadobudnú vlastníctvo nehnuteľnosti vkladom na Katastrálnom úrade v Trnave, Správa katastra Galanta, každý z nich v podiele ½-ice v pomere k celku.

2. Účastníci zmluvy žiadajú, aby bol do katastra nehnuteľností zapísaný vklad vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy.

## **ČI.IV**

### **Záverečné ustanovenie**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

2. Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti a na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné povinnosti.

3. Kupujúci prehlasujú, že sú schopní právnych úkonov.

Šalgočke dňa 08.10.2012

Predevajúci :

Jelena Mesárošová  
Starosta

Kupujúci :

Petra Rojíčková

Peter Rojíček

Podpis osvetľovacej knihy, por. č. 142 podpis  
na tejto listine urobil(a) / uznal(a) za svoj vlastný  
Ľubomír Husák r. č. 220 111 111 1  
mestská časť Salgóčka 77  
mestským pob. č. Salgóčka 77  
ktorého(ej) totožnosť bola preukázaná na základe  
CCP: EA 364 935  
a jeho číslo preukazuje totožnosť

Obec Salgóčka  
Dňa 8. 11. 2010  
pod \_\_\_\_\_

Podpis poverenej osoby:

Okrúhle úradná pečiatka:

